

## Pendapatan Tetap

## INFORMASI TERKAIT

|                              |                         |
|------------------------------|-------------------------|
| Tanggal Efektif RD           | 05-Jul-2023             |
| No. Surat Pernyataan Efektif | S-1866/PM.02/2023       |
| Tanggal Peluncuran           | 08-Nov-2023             |
| Mata Uang RD                 | RUPIAH                  |
| Harga Unit (NAB/Unit)        | Rp 1.204.9053           |
| Total Nilai Aktiva Bersih    | Rp 1.537.090.135.377.92 |
| Minimum Investasi Awal       | Rp 100.000.00           |
| Minimum Investasi Berikutnya | Rp 100.000.00           |
| Jumlah Unit Yang Ditawarkan  | 10.000.000.000 UP       |
| Periode Penilaian            | Harian                  |
| Biaya Pembelian              | Maksimum 2 %            |
| Biaya Penjualan Kembali      | Maksimum 2 %            |
| Biaya Pengalihan             | Maksimum 2 %            |
| Biaya Manajemen Fee          | Maksimum 2.5 % p.a.     |
| Biaya Kustodian              | Maksimum 0.5 % p.a.     |
| Nama Bank Kustodian          | Bank Syariah Indonesia  |
| Kode ISIN                    | IDN000511508            |

## TENTANG PT STAR ASSET MANAGEMENT

PT Surya Timur Alam Raya Asset Management (STAR AM) adalah perusahaan manajer investasi terkemuka di Indonesia yang merupakan anak perusahaan dari PT Aldiracita Sekuritas Indonesia yang berdiri sejak 1990. STAR AM memiliki izin usaha sebagai Manajer Investasi dari otoritas Pasar Modal sesuai dengan surat keputusan Ketua BAPEPAM Nomor KEP-09/PM/MI/2004 tanggal 4 Oktober 2004. STAR AM didukung oleh professional yang berpengalaman di bidang investasi dan menawarkan beragam solusi investasi yang dikelola dengan proses investasi yang terstruktur dan konsisten.

## TUJUAN INVESTASI

Reksa Dana Syariah STAR Stable Amanah Sukuk bertujuan untuk mengupayakan tingkat pertumbuhan yang stabil dan berkesinambungan dengan tingkat risiko yang terukur melalui investasi sesuai Kebijakan Investasi yang tidak bertentangan dengan Prinsip Syariah di Pasar Modal.

## MANFAAT PRODUK REKSA DANA

- Pengelolaan Secara Profesional
- Manfaat Skala Ekonomis
- Pertumbuhan Nilai Investasi

## KEBIJAKAN INVESTASI (%)

|                    |            |
|--------------------|------------|
| Efek Syariah Utang | 80% - 100% |
| Pasar uang Syariah | 0% - 20%   |

## KOMPOSISI PORTOFOLIO (%)

|                       |        |
|-----------------------|--------|
| Surat Utang Korporasi | 92.91% |
| Deposito              | 6.25%  |
| Kas/Setara Kas        | 0.84%  |

## FAKTOR RISIKO UTAMA

- Risiko Berkurangnya NAB
- Risiko Wanprestasi
- Risiko Perubahan Peraturan
- Risiko Likuiditas
- Risiko Likuidasi
- Risiko Perubahan Ekonomi

## KLASIFIKASI RISIKO



## Keterangan Risiko:

Reksa Dana Syariah STAR Stable Amanah Sukuk berinvestasi pada Efek Syariah bersifat Utang dan/atau instrumen pasar uang Syariah dalam negeri dan dikategorikan berisiko rendah-sedang. Investor memiliki risiko dari volatilitas efek syariah bersifat Utang yang diterbitkan pemerintah yang lebih tinggi.

## 10 EFEK TERBESAR\*:

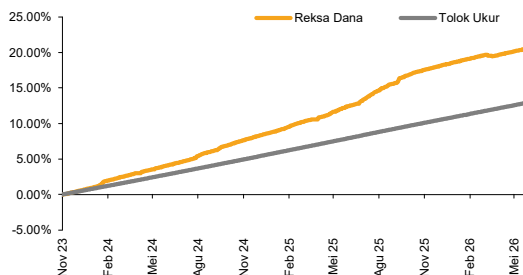
|   |        |
|---|--------|
| DEPOSITO PT BANK MEGA SYARIAH   | 4.94%  |
| OBL SUK IJARAH BKLT I SMART THP II THN 2026 SERI A                        | 5.35%  |
| OBL SUK IJARAH BKLT I TOWER BERSAMA INFRASTRUCTURE THP I THN 2025 SERI B  | 10.76% |
| OBL SUK IJARAH BKLT II BUMI SERPONG DAMAI THP II THN 2025 SERI A          | 4.21%  |
| OBL SUK MUD BKLT I ARMADIAN TRITUNGKAL THP II THN 2026                    | 3.29%  |
| OBL SUK MUD BKLT I DIAN SWASTATIKA SENTOSA THP II THN 2024 SERI B         | 2.87%  |
| OBL SUK MUD BKLT I LONTAR POPYRUS PULP & PAPER INDUSTRY THP I THN 2024    | 4.14%  |
| OBL SUK MUD BKLT I PINDO DELI PULP AND PAPER MILLS THP II THN 2025 SERI C | 3.16%  |
| OBL SUK MUD BKLT II OKI PULP & PAPER MILLS THP I THN 2025 SERI B          | 3.51%  |
| OBL SUK MUD BKLT IV INDAH KIAT PULP & PAPER THP V THN 2025                | 7.40%  |

\*urutan berdasarkan abjad

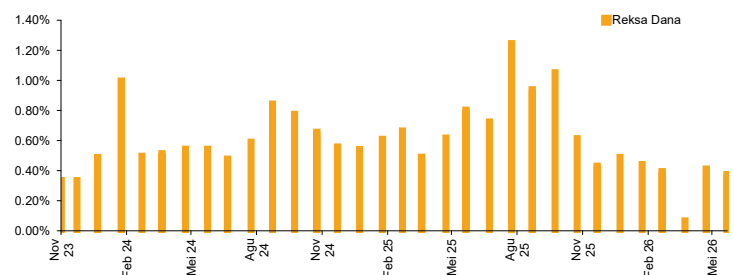
## KINERJA REKSA DANA

|                   | YTD      | 1 Bulan | 3 Bulan  | 6 Bulan | 1 Tahun | 3 Tahun | 5 Tahun | Sejak Peluncuran |
|-------------------|----------|---------|--|---------|---------|---------|---------|------------------|
| Reksa Dana        | 1.70%    | 0.38%   | 0.85%  | 2.19%   | 7.41%   | -       | -       | 20.49%           |
| Tolok Ukur **     | 1.85%    | 0.36%   | 1.12%  | 2.26%   | 4.71%   | -       | -       | 12.86%           |
| Kinerja Tertinggi | Jul-2025 | 1.24%   | **Tolok Ukur Kinerja Reksa Dana menggunakan Indonesia Deposit Rate IDR 1 Bulan + 2 % |         |         |         |         |                  |
| Kinerja Terendah  | Mar-2026 | 0.07%   |  |         |         |         |         |                  |

## KINERJA REKSA DANA SEJAK DILUNCURKAN



## KINERJA BULANAN DALAM 5 TAHUN TERAKHIR



## Profil Bank Kustodian:

PT Bank Syariah Indonesia Tbk secara resmi beroperasi sebagai bank umum yang melaksanakan kegiatan usaha berdasarkan prinsip syariah pada tanggal 17 November 2008 dengan menggunakan nama PT Bank Syariah BRI. Pada tanggal 15 Desember 2009, PT Bank Syariah BRI memperoleh persetujuan perubahan nama menjadi PT Bank BRISyariah. Pada tanggal 9 Mei 2019, PT Bank BRISyariah melakukan penawaran umum perdana dan menjadi perusahaan terbuka dengan nama PT Bank BRISyariah Tbk. PT Bank BRISyariah Tbk telah memperoleh persetujuan sebagai kustodian berdasarkan Keputusan Dewan Komisiner Otoritas Jasa Keuangan Nomor: KEP-3/PM.2/2021 tanggal 29 Januari 2021. Pada tanggal 1 Februari 2021, PT Bank Syariah Mandiri dan PT Bank BNI Syariah efektif menggabungkan diri ke dalam PT Bank BRISyariah Tbk dan PT Bank BRISyariah Tbk berubah nama menjadi PT Bank Syariah.

## Bukti Kepemilikan dan AKSes KSEI:

Surat Konfirmasi Pembelian, Surat Konfirmasi Penjualan Kembali, dan Surat Konfirmasi Pengalihan Reksa Dana merupakan bukti hukum yang sah atas kepemilikan reksa dana yang diterbitkan dan dikirimkan oleh Bank Kustodian. Pemegang Unit Penyertaan wajib melakukan pendaftaran terlebih dahulu melalui tautan <https://akses.ksei.co.id> untuk bisa mengakses dan mengetahui bukti kepemilikan atas reksa dana.

## Disclaimer:

Laporan ini disajikan oleh PT Surya Timur Alam Raya Asset Management (STAR AM) hanya untuk tujuan informasi dan tidak dapat digunakan atau dijadikan dasar sebagai penawaran untuk menjual atau membeli. Laporan ini dibuat berdasarkan keadaan yang telah terjadi dan telah disusun secara seksama oleh STAR AM meskipun demikian STAR AM tidak menjamin keakuratan atau kelengkapan dari laporan tersebut. STAR AM maupun officer atau karyawannya tidak bertanggung jawab apapun terhadap setiap kerugian yang langsung maupun tidak langsung sebagai akibat dari setiap penggunaan laporan ini. Kinerja masa lalu tidak mencerminkan kinerja masa mendatang. Calon pemodal wajib memahami risiko berinvestasi di Pasar Modal oleh sebab itu calon pemodal wajib membaca dan memahami isi Prospektus sebelum memutuskan untuk berinvestasi.

## PT Surya Timur Alam Raya Asset Management

Menara Tekno Lt. 9 J. Fachrudin No. 19  
Jakarta Pusat 10250 I Tel: 021-39725678 / 021-39725679