

INFORMASI TERKAIT

Tanggal Efektif RD	17-Oct-2025
No. Surat Pernyataan Efektif	S-656/PM.02/2025
Tanggal Peluncuran	11-Feb-2026
Mata Uang RD	RUPIAH
Harga Unit (NAB/Unit)	Rp 986.8521
Total Nilai Aktiva Bersih	Rp 9,885,990,503.75
Minimum Investasi Awal	Rp 10,000.00
Minimum Investasi Berikutnya	Rp 10,000.00
Jumlah Unit Yang Ditawarkan	10,000,000,000 UP
Periode Penilaian	Harian
Biaya Pembelian	Maksimum 2 %
Biaya Penjualan Kembali	Maksimum 2 %
Biaya Pengalihan	Maksimum 2 %
Biaya Manajemen Fee	Maksimum 3 % p.a.
Biaya Kustodian	Maksimum 0.5 % p.a.
Nama Bank Kustodian	Bank Syariah Indonesia
Kode ISIN	IDN000572906

TENTANG PT STAR ASSET MANAGEMENT

PT Surya Timur Alam Raya Asset Management (STAR AM) adalah perusahaan manajer investasi terkemuka di Indonesia yang merupakan anak perusahaan dari PT Aldiracita Sekuritas Indonesia yang berdiri sejak 1990. STAR AM memiliki izin usaha sebagai Manajer Investasi dari otoritas Pasar Modal sesuai dengan surat keputusan Ketua BAPEPAM Nomor KEP-09/PM/MI/2004 tanggal 4 Oktober 2004. STAR AM didukung oleh professional yang berpengalaman di bidang investasi dan menawarkan beragam solusi investasi yang dikelola dengan proses investasi yang terstruktur dan konsisten.

TUJUAN INVESTASI

REKSA DANA SYARIAH BERBASIS SUKUK STAR SUKUK NUO ABADI SYARIAH bertujuan untuk memperoleh pertumbuhan nilai investasi yang optimal dalam jangka panjang dengan melakukan investasi sesuai dengan Kebijakan Investasi

MANFAAT PRODUK REKSA DANA

- Pengelolaan Secara Profesional
- Manfaat Skala Ekonomis
- Potensi Pertumbuhan Nilai Investasi
- Diversifikasi Investasi
- Prinsip Syariah di Pasar Modal

KEBIJAKAN INVESTASI (%)

Efek Syariah Sukuk	85% - 100%
Pasar uang Syariah	0% - 15%

KOMPOSISI PORTOFOLIO (%)

Surat Utang Negara	74.12%
Surat Utang Korporasi	18.76%
Deposito	3.54%
Kas/Setara Kas	3.58%

FAKTOR RISIKO UTAMA

- Risiko Berkurangnya NAB
- Risiko Wanprestasi
- Risiko Perubahan Peraturan
- Risiko Likuiditas
- Risiko Likuidasi
- Risiko Perubahan Ekonomi

10 EFEK TERBESAR*:

DEPOSITO BANK SYARIAH NASIONAL	3.54%
OBL SBSN SERI PBS037	74.12%
OBL SUK IJARAH BKLJT II BUMI SERPONG DAMAI THP I THN 2025 SERI B	9.31%
OBL SUK MUD BKLJT II OKI PULP & PAPER MILLS THP IV THN 2026 SERI A	9.45%

*urutan berdasarkan abjad

KLASIFIKASI RISIKO



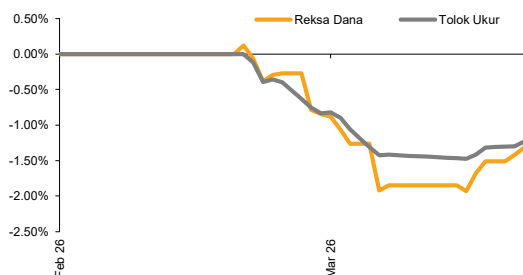
Keterangan Risiko:

REKSA DANA SYARIAH BERBASIS SUKUK STAR SUKUK NUO ABADI SYARIAH berinvestasi pada Efek Syariah Sukuk bersifat Utang dan/atau Surat Berharga Syariah Negara dan/atau instrumen pasar uang Syariah dalam negeri dan/atau deposito Syariah dan dikategorikan berisiko rendah-sedang. Investor memiliki risiko dari volatilitas efek syariah sukuk bersifat Utang

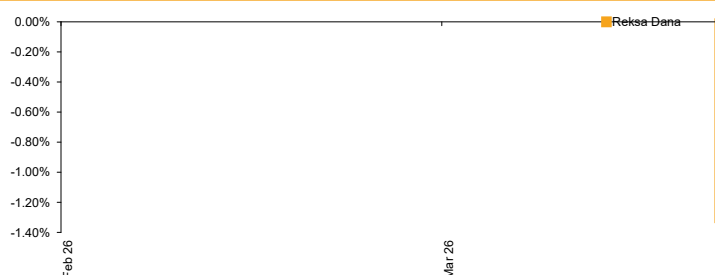
KINERJA REKSA DANA

	YTD	1 Bulan	3 Bulan	6 Bulan	1 Tahun	3 Tahun	5 Tahun	Sejak Peluncuran
Reksa Dana	-	-1.31%	-	-	-	-	-	-1.31%
Tolok Ukur **	-	-1.23%	-	-	-	-	-	-1.23%
Kinerja Tertinggi			**Tolok Ukur Kinerja Reksa Dana menggunakan IBPA Indonesia Government Sukuk Index Total Return (IGSI)					
Kinerja Terendah								

KINERJA REKSA DANA SEJAK DILUNCURKAN



KINERJA BULANAN DALAM 5 TAHUN TERAKHIR



Profil Bank Kustodian:

PT Bank Syariah Indonesia Tbk secara resmi beroperasi sebagai bank umum yang melaksanakan kegiatan usaha berdasarkan prinsip syariah pada tanggal 17 November 2008 dengan menggunakan nama PT Bank Syariah BRI. Pada tanggal 15 Desember 2009, PT Bank Syariah BRI memperoleh persetujuan perubahan nama menjadi PT Bank BRISyariah. Pada tanggal 9 Mei 2019, PT Bank BRISyariah melakukan penawaran umum perdana dan menjadi perusahaan terbuka dengan nama PT Bank BRISyariah Tbk. PT Bank BRISyariah Tbk telah memperoleh persetujuan sebagai kustodian berdasarkan Keputusan Dewan Komisiner Otoritas Jasa Keuangan Nomor: KEP-3/PM.2/2021 tanggal 29 Januari 2021. Pada tanggal 1 Februari 2021, PT Bank Syariah Mandiri dan PT Bank BNI Syariah efektif menggabungkan diri ke dalam PT Bank BRISyariah Tbk dan PT Bank BRISyariah Tbk berubah nama menjadi PT Bank Syariah

Bukti Kepemilikan dan AKSes KSEI:

Surat Konfirmasi Pembelian, Surat Konfirmasi Penjualan Kembali, dan Surat Konfirmasi Pengalihan Reksa Dana merupakan bukti hukum yang sah atas kepemilikan reksa dana yang diterbitkan dan dikirimkan oleh Bank Kustodian. Pemegang Unit Penyertaan wajib melakukan pendaftaran terlebih dahulu melalui tautan <https://akses.ksei.co.id> untuk bisa mengakses dan mengetahui bukti kepemilikan atas reksa dana.

Disclaimer:

Laporan ini disajikan oleh PT Surya Timur Alam Raya Asset Management (STAR AM) hanya untuk tujuan informasi dan tidak dapat digunakan atau dijadikan dasar sebagai penawaran untuk menjual atau membeli. Laporan ini dibuat berdasarkan keadaan yang telah terjadi dan telah disusun secara seksama oleh STAR AM meskipun demikian STAR AM tidak menjamin keakuratan atau kelengkapan dari laporan tersebut. STAR AM maupun officer atau karyawannya tidak bertanggung jawab apapun terhadap setiap kerugian yang langsung maupun tidak langsung sebagai akibat dari setiap penggunaan laporan ini. Kinerja masa lalu tidak mencerminkan kinerja masa mendatang. Calon pemodal wajib memahami risiko berinvestasi di Pasar Modal oleh sebab itu calon pemodal wajib membaca dan memahami isi Prospektus sebelum memutuskan untuk berinvestasi.

PT Surya Timur Alam Raya Asset Management

Menara Tekno Lt. 9 Jl. Fachrudin No. 19
Jakarta Pusat 10250 I Tel: 021-39725678 / 021-39725679